

COMMUNE DE GRÉNING

AVANT PROJET DETAILLE CONCERNANT :

TRAVAUX CONNEXES A L'AMENAGEMENT FONCIER

Maître de l'ouvrage :



COMMUNE DE GRÉNING
27, Rue Principale – 57660 GRÉNING

Maître d'œuvre :



CABINET LAMBERT ET ASSOCIES
43, Avenue du Général de Gaulle 57400 SARREBOURG

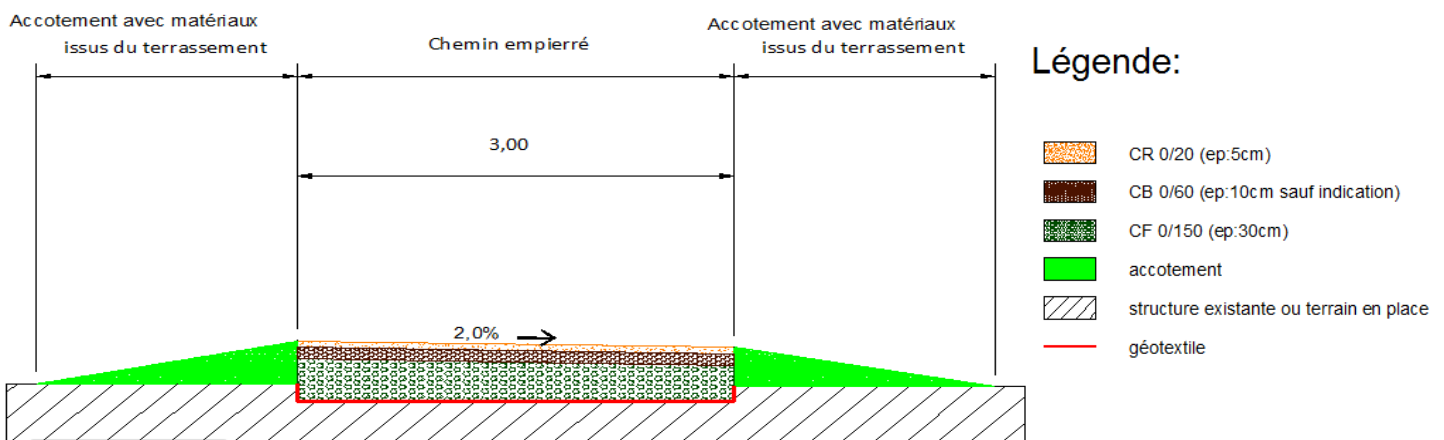
19/03/2024

1. Création d'un chemin empierré

- Comprenant:

- Les déclarations préalables de type DT/DICT ;
- La mise en place d'une signalisation de chantier adaptée ;
- La recherche ou rétablissement préalable des limites d'emprise ;
- Les travaux d'implantation ;
- Le terrassement avec mise en cordon de la terre pour la confection d'accotement Largeur = largeur du chemin (ép. : 20 cm) ;
- Le compactage du fond de forme ;
- La fourniture et mise en œuvre d'un géotextile classe 4 - 12 KN (sur la largeur du fond de forme et les remontées au TN) ;
- La réalisation de la couche de fondation en GNT type A de classe D de type calcaire 0/150 ou équivalent, épaisseur 30 cm, largeur = largeur du chemin ;
- La réalisation de la couche de base à l'aide d'une GNT1 0/63 de type A D31 selon GTR sur la largeur du chemin et une épaisseur de 10 cm ;
- La réalisation de la couche de roulement en calcaire 0/31,5 ou sablage calcaire 0/6 d'épaisseur 5 cm sur la largeur du chemin ;
- Le nivellement et le compactage soigné des accotements, avec mouvement de terre si nécessaire ;
- Le rétablissement des limites d'emprise

N°	Désignation	Long	Larg.	U	Prix unitaire €/ml	Total € HT
4	Création d'un chemin empierré	300	3.5	ml	87.50 €	26 250.00 €
16	Création d'un chemin empierré	35	3.5	ml	87.50 €	3 062.50 €



2. Création d'une place de retournement et empierrement d'un chemin

- Comprenant:

- Les déclarations préalables de type DT/DICT ;
- La mise en place d'une signalisation de chantier adaptée ;
- La recherche ou rétablissement préalable des limites d'emprise ;
- Les travaux d'implantation ;
- Le terrassement avec mise en cordon de la terre pour la confection d'accotement (ép. : 20 cm) ;
- Le compactage du fond de forme ;
- La fourniture et mise en œuvre d'un géotextile classe 4 - 12 KN (sur la largeur du fond de forme et les remontées au TN) ;
- La réalisation de la couche de fondation en GNT type A de classe D de type calcaire 0/150 ou équivalent, épaisseur 30 cm ;
- La réalisation de la couche de base à l'aide d'une GNT1 0/63 de type A D31 selon GTR épaisseur de 10 cm ;
- La réalisation de la couche de roulement en calcaire 0/31,5 ou sablage calcaire 0/6 d'épaisseur
- Le nivellement et le compactage soigné des accotements, avec mouvement de terre si nécessaire ;
- Le rétablissement des limites d'emprise

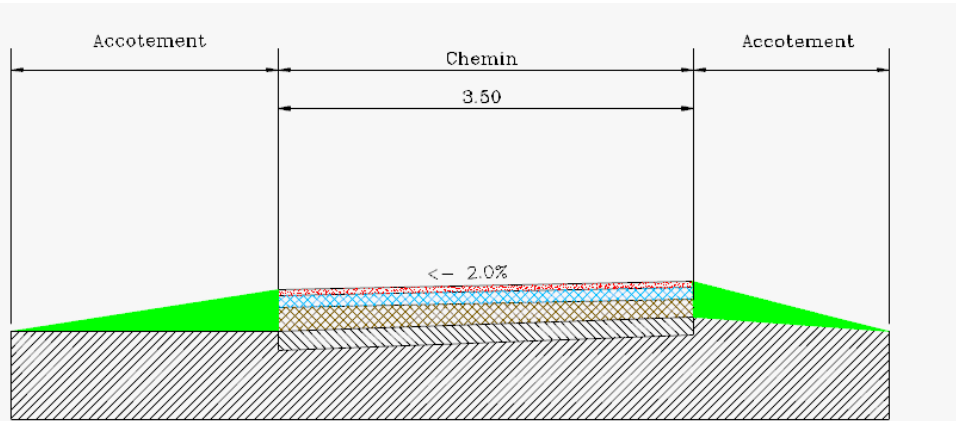
N°	Désignation	Quant.	Larg.	U	Prix unitaire €/m²	Total € HT
2	Création d'une place de retournement	400		m²	25.00 €	10 000.00 €
3	Empierrement d'une entrée de chemin	600		m²	25.00 €	15 000.00 €

3. Rechargement des chemins sur 30cm et création d'un bicouche,

- Comprenant:

- Les déclarations préalable de type DT/DICT ;
- La mise en place d'une signalisation de chantier adaptée ;
- La recherche ou rétablissement préalable des limites d'emprise ;
- Les travaux d'implantation ;
- Le piochage et le nivellement compactage du support existant avec mise en accotement des éléments impropres à la couche de fondation ;
- Le reprofilage sur une épaisseur moyenne de 30 cm (selon indication sur le numéro de travaux) de la couche de fondation à l'aide d'une GNT1 0/63 et 0/20 classe D21 selon GTR sur la longueur et la largeur du chemin ;
- La réalisation de la couche de roulement en gravillonnage de type bicouches émulsion de bitume en 2 couches gravillonnées (concassé 4/6 et 8/10) ;
- Le nivellement et le réglage des accotements en terre ;
- Le rétablissement des limites d'emprise

N°	Désignation	Long	Larg.	U	Prix unitaire €/ml	Total € HT
5	Rechargement 30cm et bicouche	200	3.5	ml	75.00 €	15 000.00 €
7	Rechargement 30cm et bicouche	180	3.5	ml	75.00 €	13 500.00 €
8	Rechargement 30cm et bicouche	300	3.5	ml	75.00 €	22 500.00 €



LEGENDE:

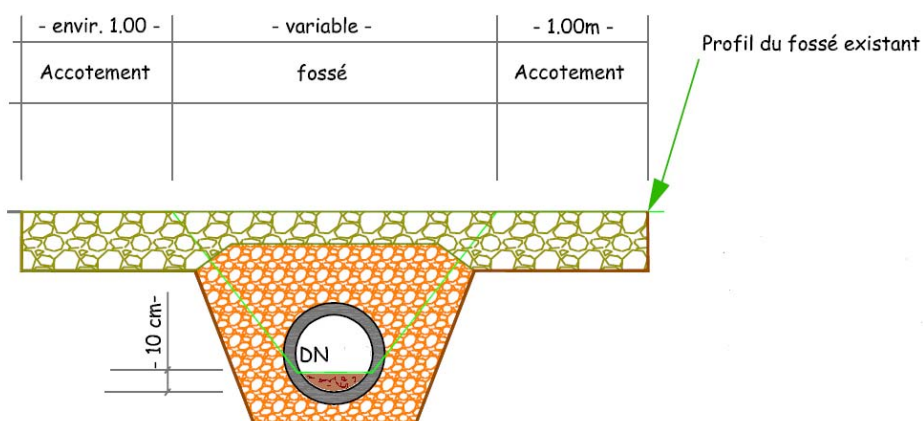
- Accotements avec matériaux issus du décaissement
- Gravillonnage bi-couche
- GNT 0/20 ep: 10cm
- GNT 0/60 ep: 20cm
- Structure voirie existante

4. Passage busé

- Comprenant :

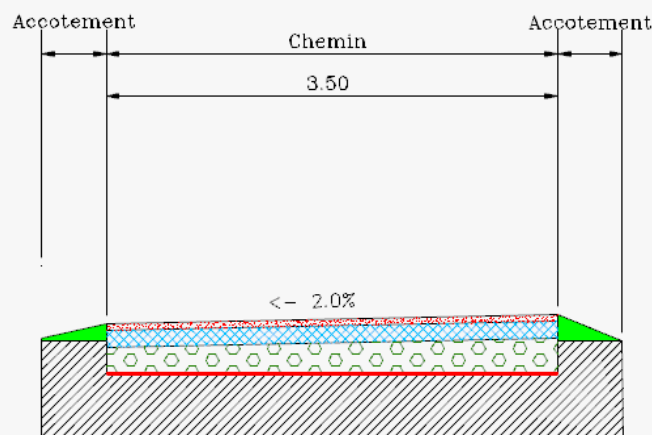
- Les déclarations préalables de type DT/DICT ;
- La mise en place d'une signalisation de chantier adaptée ;
- La recherche ou rétablissement préalable des limites d'emprise ;
- Les travaux d'implantation ;
- Le terrassement, la confection du lit de pose en calcaire 15/30, la fourniture et pose des tuyaux, le remblai de la tranchée avec une couverture sur tuyaux minimum de 30 cm en calcaire 15/30.
- La pose des têtes de buse adaptée (grand modèle) voir tête de sécurité si sortie sur RD
- Le rétablissement des limites d'emprise.

N°	Désignation	Long	U	Prix unitaire €/ml	Total € HT
12	Passage busé (DN 400) + 2 têtes de sécurités	6	ml	180.00 €	1 080.00 €
13	Passage busé (DN 600)	6	ml	230.00 €	1 380.00 €
14	Passage busé (DN 400)	6	ml	180.00 €	1 080.00 €
15a	Passage busé (DN 600)	6	ml	230.00 €	1 380.00 €



5. Création d'un chemin en empierré et bicouche

- Comprenant:
 - Les déclarations préalables de type DT/DICT ;
 - La mise en place d'une signalisation de chantier adaptée ;
 - La recherche ou rétablissement préalable des limites d'emprise ;
 - Les travaux d'implantation ;
 - Le terrassement avec mise en cordon de la terre pour la confection d'accotement
Largeur = largeur du chemin (ép. : 20 cm) ;
 - Le compactage du fond de forme ;
 - La fourniture et mise en œuvre d'un géotextile classe 4 - 12 KN (sur la largeur du fond de forme et les remontées au TN) ;
 - La réalisation de la couche de fondation en GNT type A de classe D de type calcaire 0/150 ou équivalent, épaisseur 30 cm, largeur = largeur du chemin ;
 - La réalisation de la couche de base à l'aide d'une GNT1 0/20 de type A D31 selon GTR sur la largeur du chemin et une épaisseur de 15 cm ;
 - La réalisation de la couche de roulement en gravillonnage de type bicouches émulsion de bitume en 2 couches gravillonnées (concassé 4/6 et 8/10) ;
 - Le nivellement et le compactage soigné des accotements, avec mouvement de terre si nécessaire ;
 - Le rétablissement des limites d'emprise



LEGENDE:

- Géotextile
- Accotements avec matériaux issus du décaissement
- Gravillonnage bi-couche
- GNT 0/20 ep: 15cm
- GNT 0/150 ep: 30cm
- Structure voirie existante

6. Nettoyage d'un fossé

- La mise en place d'une signalisation de chantier adaptée ;
- Si nécessaire, la suppression et l'évacuation des végétaux présents dans le fossé
- Le terrassement pour réfection du lit du fossé
- Le nivellement de produit de terrassement dans les parcelles ;
- Le prix ne comprend pas le chargement et/ou l'évacuation des terres ;

7. Décaissement et Mise en forme de talus pour élargissement de chemin

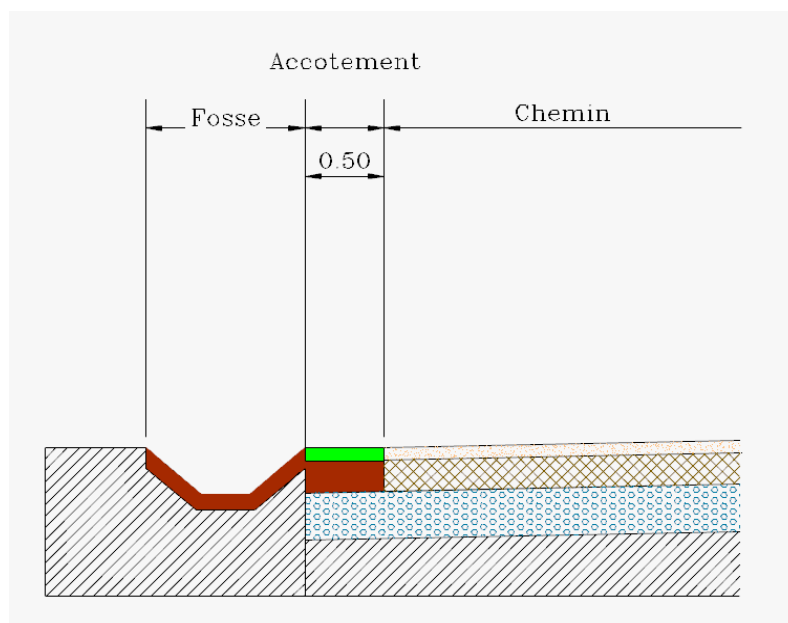
- Comprenant :

- Les déclarations préalables de type DT/DICT ;
- La mise en place d'une signalisation de chantier adaptée ;
- La recherche ou rétablissement préalable des limites d'emprise ;
- Les travaux d'implantation ;
- Le terrassement des matériaux constituant le talus pour élargissement du chemin existant avec utilisation des matériaux pour reprofilage du chemin
- La mise en forme et le talutage des accotements du chemin
- L'évacuation des matériaux excédentaires si nécessaire
- Le nivellement et le compactage du chemin
- Le rétablissement des limites de l'emprise

8. Création d'un fossé d'accotement

- Comprenant:

- Les déclarations préalables de type DT/DICT ;
- La mise en place d'une signalisation de chantier adaptée ;
- La recherche ou rétablissement préalable des limites d'emprise ;
- Les travaux d'implantation ;
- La création de fossés au godet trapézoïdal profondeur de 0,60 à 1,30 m (en fonction de la topographie du site).
- Le nivellement de produit de terrassement dans les parcelles ;
- Le prix ne comprend pas le chargement et/ou l'évacuation des terres ;
- Le rétablissement des limites d'emprise.



9. Travaux de plantations et aménagements écologiques (maitrise d'ouvrage de la Commune)

- Comprenant :

- Les déclarations préalables de type DT/DICT ;
- La recherche ou rétablissement préalable des limites d'emprise ;
- Les travaux d'implantation
- Le terrassement pour la création des trous de plantations
- La fourniture et mise en place des plants
- Le tuteurage des plants
- La mise en œuvre d'un paillage végétale

N°	Désignation	Long (m)	U	Prix unitaire €/ml
20	Haie basse (noisetier, prunus, aubépine) - 1 plant tous les mètres + protection individuelle + 2 échelas + paillage BRF 8/ 10 cm	340		12.00 €
	Arbre de haut-jet (Aulne) - plantation d'un arbre 60/90 racines nues, protection individuelle, 2 échelas, paillage brf individuelle		30	12.00 €
21	Haie basse (noisetier, prunus, aubépine) - 1 plant tous les mètres + protection individuelle + 2 échelas + paillage BRF 8/ 10 cm	180		12.00 €
22	Haie basse (noisetier, prunus) - 1 plant tous les mètres + protection individuelle + 2 échelas + paillage BRF 8/ 10 cm	160		12.00 €
	Arbre de haut-jet (érable, merisier) - plantation d'un arbre 60/90 racines nues, protection individuelle, 2 échelas, paillage brf individuelle		10	12.00 €
23	Haie basse (noisetier, prunus, aubépine) sur 2 lignes - 1 plant tous les mètres + protection individuelle + 2 échelas + paillage BRF 8/ 10 cm	170		24.00 €
	Arbre de haut-jet (érable, merisier, Charme) - plantation d'un arbre 60/90 racines nues, protection individuelle, 2 échelas, paillage brf individuelle		10	12.00 €
24	Haie basse (noisetier, prunus, aubépine) - 1 plant tous les mètres + protection individuelle + 2 échelas + paillage BRF 8/ 10 cm	140		12.00 €
25	Haie basse (noisetier, prunus, aubépine) - 1 plant tous les mètres + protection individuelle + 2 échelas + paillage BRF 8/ 10 cm	420		12.00 €
	Arbre de haut-jet (érable) - plantation d'un arbre 60/90 racines nues, protection individuelle, 2 échelas, paillage brf individuelle	330	60	12.00 €
26	Haie basse (noisetier, prunus, aubépine) sur 2 lignes - 1 plant tous les mètres + protection individuelle + 2 échelas + paillage BRF 8/ 10 cm	60		24.00 €
	Arbre de haut-jet (érable, merisier) - plantation d'un arbre 60/90 racines nues, protection individuelle, 2 échelas, paillage brf individuelle		5	12.00 €
27	Haie basse (noisetier, prunus, aubépine) - 1 plant tous les mètres + protection individuelle + 2 échelas + paillage BRF 8/ 10 cm	130		12.00 €
	Arbre de haut-jet (érable) - plantation d'un arbre 60/90 racines nues, protection individuelle, 2 échelas, paillage brf individuelle		10	12.00 €

FINANCEMENT

Commune de Gréning

Surface totale hors domaine public	386ha 53a 98
Surface attribuée à l'association foncière	6ha 18a 53
Différence entre Surface Totale et Association Foncière	380ha 35a 45
Plafond de subvention du département – 450€ / ha	171 159,53 €
Montant des travaux connexes (HT)	187 231,28 €
Subvention du Département (60%)	102 695,72 €
Charge restante (40%)	84 535,56 €
Coût des travaux à l'hectare	222,25 €